



MSZ.ZP.3411/30/2011.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**dla zamówienia o wartości mniejszej od kwot określonych
w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia
29 stycznia 2004 r.– Prawo zamówień publicznych prowadzonego
w trybie przetargu nieograniczonego pn.**

TERMOMODERNIZACJA ORAZ MONTAŻ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA ZESPOLONEGO W CZĘSTOCHOWIE

dla

**SP ZOZ Miejskiego Szpitala
Zespolonego
w Częstochowie
ul. Mirowska 15
42-200 Częstochowa**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 437024- 2011 r., na stronie internetowej www.zsm.czyst.pl oraz w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie w dniu 23.12.2011r.

PRZED PRZYGOTOWANIEM OFERTY PROSZĘ DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ ZE SPECYFIKACJĄ

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013
Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



ROZDZIAŁ I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

**SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony
z siedzibą w Częstochowie
przy ul. Mirowskiej 15**

tel. 34/ 370 21 35, 370 21 27, e - mail: zp@zsm.czyst.pl, zp2@zsm.czyst.pl
strona internetowa: www.zsm.czyst.pl

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Ileokroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest mowa o:

- „SIWZ” – należy przez to rozumieć Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przekazywaną Wykonawcom, w której Zamawiający określa zasady i warunki udzielenia zamówienia;
- „Pzp” – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r, nr 113, poz.759 z późn. zm.)
- „UZP” – należy przez to rozumieć Urząd Zamówień Publicznych,
- „Wykonawcy” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia,
- „Zamawiającym” – należy przez to rozumieć Miejski Szpital Zespolony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15
- „zamówieniu publicznym” – należy przez to rozumieć umowę odpłatną zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane.

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **MSZ.ZP.3411/30/2011** Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym dotyczących toczącego się postępowania.

Postępowanie prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, na podstawie art. 39 – 46 w powiązaniu z art. 10 ust. 1 Pzp. w trybie **przetargu nieograniczonego**

ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie w trybie „**zaprojektuj i wybuduj**” termomodernizacji oraz montażu kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15, ul. Mickiewicza 12 oraz przy ul. Bony 1/3.
2. Zadanie współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013 Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby
3. Inwestycja zakłada przygotowanie dokumentacji technicznej oraz przeprowadzenie robót budowlanych tj. ocieplenie elewacji, ocieplenie stropodachu, wymianę stolarki okiennej, modernizację kotłowni oraz montaż instalacji solarnych wykonany w oparciu o będący

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



- w posiadaniu Zamawiającego „Program Funkcjonalno – Użytkowy” dotyczący realizacji zadania oraz wytyczne zawarte w niniejszej specyfikacji.
4. W zakresie realizacji zamówienia przewiduje się:
 - a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej we wszystkich niezbędnych branżach: instalacyjna, budowlana, konstrukcyjna, elektryczna,
 - b) modernizację instalacji ciepłej wody użytkowej w budynkach Szpitala polegającą na dostawie i montażu kompletnych systemów solarnych opartych na płaskich kolektorach słonecznych z pomiarem energii,
 - c) wykonanie projektów w zakresie technologii kotłowni dwupaliwowej gazowo-olejowej obejmujących prace instalacyjne, budowlane i elektryczne,
 - d) realizację technologii kotłowni dwupaliwowej gazowo-olejowej na podstawie wcześniej wykonanych projektów,
 - e) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na termomodernizację wraz z dociepleniem ścian, stropodachów i z częściową wymianą stolarki okiennej,
 - f) wykonanie kompleksowej termomodernizacji wraz z dociepleniem ścian, stropodachów i z częściową wymianą stolarki okiennej na podstawie wykonanych wcześniej projektów.
 5. Dokumentacja ta jest załącznikiem do ogłoszonego przetargu i jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego. W przypadku, gdyby Wykonawca nie posiadał dostępu do Internetu, musi to zgłosić Zamawiającemu. W takiej sytuacji dokumentacja projektowa będzie udostępniana Wykonawcom w celu sporządzenia oferty.
 6. Wszędzie tam, gdzie w programie funkcjonalno-użytkowym zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, urządzeń lub wskazanie normy, o której mowa w art. 30 ust. 1 - 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskane parametrów nie gorszych od złożonych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wymagane jest się złożenie stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. Przedstawienie zamiennych propozycji materiałów i rozwiązań musi zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. Złożone dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji technicznej, który sporządzi stosowną opinię, która będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o odrzuceniu oferty z powodu „nierównoważności” zaproponowanych „zamienników”.
 7. Przy wykonawstwie robót należy uwzględnić, że wszystkie zastosowane materiały budowlane i instalacyjne, urządzenia i wyposażenie techniczne mają posiadać odpowiednie, wymagane prawem certyfikaty i atesty, jakości i aprobaty dopuszczające do zastosowania w budownictwie, a szczególnie w obiektach służby zdrowia.
 8. Przedmiot zamówienia określają nazwy i kody według wspólnego słownika zamówień CPV:

09331100-9	Kolektory słoneczne do produkcji ciepła
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45000000-7	Prace budowlane
45333000-0	Prace dotyczące wykonania instalacji gazowej
45310000-3	Prace dotyczące wykonania instalacji elektrycznej

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45331110-0	Prace dotyczące wykonania instalacji kotłów gazowych
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45340000-8	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe

UWAGA

Wykonawca będzie wykonywał roboty budowlane w czynnym obiekcie. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie.

Wszelkie prace powinny zostać wykonane zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Zdrowia - w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.

ROZDZIAŁ IV ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.

ROZDZIAŁ V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania całego zamówienia – do **30 października 2012 r.**

w tym:

- a) przedłożenie koncepcji rozwiązań projektowych w zakresie realizacji zamówienia - **do 31.01.2012 r.**
- b) wykonanie dokumentacji projektowej, technicznej w zakresie dot. przedmiotu zamówienia - **do 29.02.2012 r.**
- c) zgłoszenie robót budowlanych nie objętych koniecznością uzyskania pozwoleń na budowę **do 29.02.2012 r.**
- d) uzyskanie pozwolenia na budowę - **do 31.03.2012 r.**

Pozostałe terminy realizacji zamówienia z ich podziałem na poszczególne etapy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego, zostaną zawarte w harmonogramie rzeczowo- terminowo- finansowym sporządzonym przez Wykonawcę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany przedstawionego przez Wykonawcę w ofercie harmonogramu rzeczowo- finansowo – terminowego w zależności od wysokości środków finansowych. W przypadku zaistnienia rozbieżności w złożonym i rzeczywistym terminie rozpoczęcia realizacji zadania Wykonawca będzie zobowiązany do zaktualizowania przedstawionego w ofercie harmonogramu. Aktualizacja ta musi być zatwierdzona przez Zamawiającego.

ROZDZIAŁ VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

ROZDZIAŁ VII. SPOSÓB OBLICZANIA CENY

1. Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu**.
Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:
§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
2. W związku z powyższym Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające z warunków i obowiązków określonych w niniejszej specyfikacji, projekcie umowy, jak i własnej wiedzy i doświadczenia, a konieczne z punktu widzenia Wykonawcy dla kompletności wyceny (m.in. będą to następujące koszty podatku VAT, uzyskania geodezyjnych podkładów mapowych do celów projektowych, wykonania projektu budowlanego zgodnie z ustawą Prawo budowlane wraz z wszelkimi uzgodnieniami, decyzjami, opiniami (w tym, wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia) pozwalającymi na uzyskanie pozwolenia na budowę, wykonania wszelkich robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wykonanie wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, zorganizowania, i późniejszej likwidacji placu budowy, zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy, wywozu nadmiaru gruzu, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorem wykonanych robót i innych czynności wynikających z umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia.
W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
3. Cenę oferty (z podatkiem VAT) należy podać w Formularzu ofertowym załączonym do oferty.
4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wszystkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich. Nie przewiduje się prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
6. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie zamówienia rozliczenia będą dokonywane wyłącznie z pełnomocnikiem.
8. Jeżeli wystąpi rozbieżność pomiędzy wartością podaną cyfrowo, a podaną słownie, jako wartość właściwą zostanie przyjęta wartość podana słownie.
9. Zamawiający poprawi w ofercie:



- oczywiste omyłki pisarskie
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

ROZDZIAŁ VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy (osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, Wykonawcy występujący wspólnie), którzy:

a) **nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Pzp**

b) **spełniają warunki, określone w art. 22 ust. 1 Pzp, dotyczące:**

– **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj. posiadają koncesje, zezwolenia lub licencje;**

– **posiadania wiedzy i doświadczenia i tak;**

▪ **dla dokumentacji projektowo – kosztorysowej**

udokumentują opracowanie w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej 3 dokumentacji projektowo – kosztorysowych porównywalnych pod względem zakresu i charakteru z przedmiotem zamówienia dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowo– kosztorysowa.

Za porównywalne zamówienie uważa się wykonanie dokumentacji we wszystkich niezbędnych branżach: instalacyjna, budowlana, konstrukcyjna, elektryczna na: modernizację instalacji ciepłej wody użytkowej polegającą na dostawie i montażu kompletnych systemów solarnych opartych na płaskich kolektorach słonecznych z pomiarem energii, wykonanie projektów w zakresie technologii kotłowni o porównywalnych parametrach obejmujących prace instalacyjne, budowlane i elektryczne, opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację wraz z dociepleniem ścian, stropodachów i z częściową wymianą stolarki okiennej o wartości porównywalnej do wartości składanej oferty.

▪ **dla realizacji robót budowlanych**

udokumentują wykonanie tj. zakończenie w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub remoncie budynku o wartości robót co najmniej 8 mln zł brutto wykonanych w systemie „zaprojektuj - wybuduj” W tym jedna z nich polegająca na wykonaniu robót termomodernizacji w obiekcie objętym ochroną konserwatorską lub znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej.

– **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i tak:**

▪ **dla dokumentacji projektowo – kosztorysowej**

projektantami posiadającymi uprawnienia bez żadnych ograniczeń w specjalnościach architektonicznej, konstrukcyjno- budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, osobami posiadającymi stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie instalacji teletechnicznych.

▪ **dla realizacji robót budowlanych**

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez żadnych ograniczeń oraz co najmniej 5 – letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy. Powinna posiadać również uprawnienia do prowadzenia robót w obiektach objętych nadzorem konserwatorskim, osobami, które będą pełnić funkcję kierowników robót posiadającymi uprawnienia bez żadnych ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych i kanalizacyjnych, instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, osobami posiadającymi stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie wykonywania instalacji teletechnicznych

- sytuacji ekonomicznej i finansowej i tak:

Posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową o łącznej kwocie w wysokości co najmniej 5 mln zł. oraz opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę ubezpieczenia odpowiedniej do wartości netto składanej oferty obejmującej przedmiot zamówienia.

2. Dokumenty potwierdzające spełnienie w/w warunków, które Wykonawca powinien dołączyć do oferty przetargowej zostały szczegółowo opisane w **Rozdziale IX niniejszej specyfikacji.**
3. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o wykaz wymaganych dokumentów i oświadczeń wymienionych SIWZ. Niespełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 4 Pzp. wykluczeniem Wykonawcy z postępowania (i odrzuceniem jego oferty), z zastrzeżeniem art.26 ust.3 Pzp.
4. Zgodnie z treścią art. 26 ust.3 ustawy Pzp. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów oraz pełnomocnictw, albo złożyli dokumenty zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
5. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz wymagań określonych przez Zamawiającego dla zamawianych dostaw, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

ROZDZIAŁ IX. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA „JAKIE MAJA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zgodnie z treścią Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r.(Nr 226, poz. 1817) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich



te dokumenty mogą być składane Zamawiający żąda przedstawienia następujących dokumentów:

- 1) oświadczenia o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp,
- 2) sporządzony przez Wykonawcę wykaz (według załączników do specyfikacji) wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej 3 dokumentacji projektowo – kosztorysowych porównywalnych *pod względem zakresu i charakteru z przedmiotem zamówienia, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowo – kosztorysowa*, a w przypadku robót budowlanych co najmniej 3 *robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub remoncie budynku o wartości robót co najmniej 8 mln zł brutto wykonanych w systemie „zaprojektuj - wybuduj”*, w tym jedna z nich *polegająca na wykonaniu robót termomodernizacji w obiekcie objętym ochroną konserwatorską lub znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej*.

Wykaz winien zawierać w przypadku dokumentacji projektowo – kosztorysowej: opis opracowania z podaniem jego nazwy i lokalizacji, zakres wykonanego opracowania, imiona i nazwiska autorów opracowania, wartość brutto opracowania dodatkowo wartość netto robót oszacowanych według kosztorysu inwestorskiego, okres wykonywania opracowania, tj. data rozpoczęcia i odbioru prac projektowych, nazwę, adres i telefon Zamawiającego, a w przypadku robót budowlanych: nazwę i adres obiektu oraz roboty budowlanej, opis wykonanych robót wraz z ich zakresem w przypadku zamówienia porównywalnego, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót, wartość brutto zrealizowanych robót, budów i nazwę, adres i telefon Zamawiającego. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że dokumentacja projektowo-kosztorysowa, jak i roboty budowlane przedstawione w wykazie zrealizowanych zadań zostały wykonane należycie, np. referencje.

- 3) Wykaz osób, zawierający imiona i nazwiska osób, którymi będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z opisem w Rozdz. VIII ust.1, pkt 3 niniejszej SIWZ),
- 4) Zaświadczenie z właściwej Izby Samorządu Zawodowego dla osób, które będą pełnić funkcję kierownika projektu, projektantów, kierownika budowy i kierowników robót potwierdzające ich przynależność do Izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej aktualnego na dzień składania ofert.
- 5) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie osób, Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.
- 6) Na potwierdzenie znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie dwóch lub więcej Wykonawców oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczno – finansowa), Wykonawca dołączy informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy – wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert oraz opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę ubezpieczenia odpowiedniej do wartości netto składanej oferty obejmującej przedmiot zamówienia.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy, Zamawiający żąda następujących dokumentów.
- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
 - 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji w właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 5) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 6) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym art.24 ust.1 pkt 9 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Oprócz wymienionych dokumentów do składanej oferty należy dołączyć:
- 1) Dowód wniesienia wadium,
 - 2) Harmonogram rzeczowo – terminowo- finansowy zawierający wszystkie koszty składające się na cenę oferty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia z podziałem na poszczególne etapy z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z elementów
 - 3) wypełniony i podpisany **druk oferty** stanowiący załącznik nr 2
 - 4) podpisane **oświadczenie** z art.22 stanowiący załącznik nr 3
 - 5) podpisane **oświadczenie** z art.24 stanowiące załącznik nr 4
 - 6) oświadczenie o **podwykonawcach** stanowiący załącznik nr 5
 - 7) zaakceptowany **projekt umowy** stanowiący załącznik nr 6
 - 8) Wykaz wykonanych zadań stanowiący załącznik nr 7
 - 9) Oświadczenie o zapoznaniu się z obiektem gdzie realizowane będzie zamówienie stanowiący załącznik nr 8
 - 10) Wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia wraz z ich uprawnieniami stanowiący załącznik nr 9

W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do prezentacji Wykonawcy.

Ww. dokumenty winny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę - osobę podpisującą ofertę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



poświadczonej kopii wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie wątpliwości, co do jej prawdziwości.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, to:

1) zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale IX niniejszej specyfikacji, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
- d) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Dokumenty, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o którym mowa w litera b), powinny być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a osoby zarządzające Wykonawcą, czyli te, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8 ustawy Prawo zamówień publicznych mieszkają poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca w takiej sytuacji składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania tej osoby dotyczące jej niekaralności w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (konsorcjum/spółka cywilna), każdy ze współników musi złożyć dokumenty wymienione w niniejszej specyfikacji. Pozostałe dokumenty będą traktowane, jako wspólne. Wspólnicy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze współników. Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu Cywilnego.

ROZDZIAŁ X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Wyjaśnienia dotyczące SIWZ będą udzielane pisemnie, faksem pocztą elektroniczną wszystkim Wykonawcom na pisemne zapytanie każdego z nich oraz umieszczane na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Zapytania należy kierować na adres:

**SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony
z siedzibą w Częstochowie**

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



przy ul. Mirowska 15 nr faksu : 34 /370 21 35

3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień jednak nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynął po upływie terminu składania wniosku, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczące zapisów SIWZ będą udzielane pisemnie faksem potwierdzone – pocztą, pocztą elektroniczną wszystkim Wykonawcom bez ujawnienia źródła zapytania oraz umieszczane na stronie internetowej Zamawiającego www.zsm.czest.pl
6. Zamawiający nie przewiduje zwołań zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikacje istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści na stronie internetowej. Jeżeli zmiana treści specyfikacji prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający przekaże do Biuletynu Zamówień Publicznych ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania, drogą elektroniczną, zgodnie z formą i procedurami wskazanymi na stronie internetowej określonej w dyrektywie. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej www.zsm.czest.pl. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu, o którym mowa w ust. 3.
8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikacje istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej; gdzie zamieszczona jest specyfikacja.
9. Zamawiający przedłuża termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców.
10. Upoważnionym do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:
 - W sprawach merytorycznych
Z-ca Dyr. ds. Eksploatacyjno – Technicznych Piotr Kaczmarczyk tel. 34/370 21 03
Kierownik Działu Technicznego Zenon Ball tel. 34/ 370 21 26
 - W sprawach formalnych
Sekcja Zamówień Publicznych Grażyna Harciarek tel. faks 34/370 21 35
11. Sposób porozumiewania się wymaga formy pisemnej. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informację Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać faksem. (Oryginał dokumentu należy przesłać pocztą).

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



ROZDZIAŁ XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Przystępując do przetargu Wykonawca ma obowiązek wniesienia wadium w wysokości **127.500,00 PLN** (słownie: sto dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych)
2. Wadium może być wnoszone w formie:
 - pieniądza,
 - poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancji bankowych,
 - gwarancji ubezpieczeniowych,
 - poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowy w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z póź. zm.).Dopuszczalne jest złożenie wadium w więcej niż jednej formie.
3. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku:
BGŻ S.A O/Częstochowa 25 2030 0045 1110 0000 0184 0230
z dopiskiem „**Wadium –Termomodernizacja**”
4. Wykonawca poda również numer swojego rachunku bankowego, na które będzie można dokonać zwrotu wadium.
5. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
6. Dokument o wniesieniu wadium w innej formie niż gotówka, oferent dołączy do oferty.
7. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie (także na przedłużony okres związania ofertą) w wymaganej wysokości lub formie skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
8. Termin wnoszenia wadium określa się na dzień otwarcia ofert.
9. Dokumenty, o których mowa w ust. 2, muszą zachować ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą.
10. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (uppełnomocnionego) przedstawiciela gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 uPzp.
11. W przypadku wniesienia wadium przelewem Zamawiający zwraca kwotę wadium Zamawiający zwraca wadium zgodnie z przesłankami art.46 ust.1, ust.1a oraz ust.2 ustawy PZP z zastrzeżeniem ust. 4a i ust. 5 tegoż artykułu.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba, że



- udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie (art.46 ust. 4a Pzp).
13. Zamawiający zatrzymuje także wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie albo nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (art.46 ust. 5 Pzp).
 14. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania, jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej oraz podpisana przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy. Wszystkie strony oferty oraz wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
3. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U z 2003 r nr 153 poz. 1503 ze zm.) Wykonawca powinien to wyraźnie zastrzec w ofercie i odpowiednio oznaczyć zastrzeżone informacje. Wskazanie jest wyodrębnienie dokumentów zawierających zastrzeżone informacje.
4. Oferta powinna być oznakowana w sposób następujący: **„Oferta przetargowa na TERMOMODERNIZACJĘ ORAZ MONTAŻ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA ZESPOLONEGO W CZĘSTOCHOWIE Nie otwierać przed godziną 12.30 dnia 09.01.2012 r.”**

ROZDZIAŁ XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w do dnia **09.01.2012** r. do godz. **12.00** w Sekretariacie Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie, ul. Mirowska 15 (pawilon G pokój nr 17).
2. O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina jej złożenia Zamawiającemu, co odnotowuje się na kopercie z ofertą i nadaje kolejny numer porządkowy. Na żądanie Oferenta wydaje się pokwitowanie złożonej oferty.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaże zebranym kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Oferty zostaną otwarte w dniu **09.01.2012** r. o godz. **12.30** w pokoju Sekcji zamówień publicznych Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie ul. Mirowska 15 (pawilon G pokój nr 14) przez osoby uprawnione do prac w Komisji Przetargowej.
5. Podczas otwarcia komisja odczyta nazwę oraz adres Oferenta, cenę oferty, termin wykonania, warunki płatności i okresy gwarancji zawarte w ofertach.
6. Na wniosek Oferentów, którzy nie byli obecni na otwarciu ofert informacje te zostaną niezwłocznie przekazane faksem i pisemnie.

ROZDZIAŁ XIV. OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



1. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej : **Cena - 100 %**
Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych uzyska – 100 punktów
Pozostałe proporcjonalnie mniej według formuły:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \times 100\% = X \text{ pkt}$$

Cb cena oferty badanej
Cn najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych
100 wskaźnik stały
100% kryterium ceny

2. Tryb oceny ofert:

Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa.

Oferty będą oceniane w dwóch etapach:

I. etap: ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności ofert.

Oferty niespełniające wymagań określonych ustawą Pzp i SIWZ zostaną odrzucone, a w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia składającego ofertę, oferty te zostaną pozostawione bez dalszego rozpatrywania.

II. etap: ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej:

W II etapie będą rozpatrywane oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

3. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania - otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio proporcjonalnie mniejsza liczba punktów.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadził będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Oferenci, składając oferty dodatkowe, nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

ROZDZIAŁ XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH PO WYBORZE OFERTY

1. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp w terminie nie krótszym niż 5 dni od przekazania zawiadomienia o wyborze oferty na zasadach określonych w art. 27 ust.2 - za pomocą faksu lub pocztą elektroniczną lub 10 dni – jeżeli ogłoszenie zostanie podane w inny sposób, za wyjątkiem sytuacji jeżeli w prowadzonym postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.
2. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania.

ROZDZIAŁ XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, złożenia przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej podpisywania, **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** w pełnej wysokości, czyli w kwocie stanowiącej **5%** ceny brutto podanej w ofercie najkorzystniejszej.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami),
 - f) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek w banku:
BGŻ S.A O/Częstochowa 25 2030 0045 1110 0000 0184 0230
z dopiskiem „**Wadium –Termomodernizacja**”
4. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w Sekcji Zamówień Publicznych SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego.
Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź.
Wykonawca powinien zawrzeć dwie umowy na bezgotówkowe formy zabezpieczenia:
 - umowa o wartości **70%** kwoty zabezpieczenia, czyli **3,5 %** ceny brutto oferty z terminem obowiązywania od dnia podpisania umowy do 30 dnia licząc od ostatecznego odbioru robót,
 - umowa o wartości **30%** kwoty zabezpieczenia, czyli **1,5 %** ceny brutto oferty z terminem obowiązywania od dnia podpisania umowy do 15 dnia po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

ROZDZIAŁ XVII. WYNIKI PRZETARGU I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. Wynik postępowania obowiązuje po zatwierdzeniu przez Dyrektora Szpitala.
2. Zamawiający po zatwierdzeniu wyniku przekaże wszystkim Wykonawcom oraz ogłosi publicznie w swojej siedzibie nazwę i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą oraz cenę wybranej oferty, a także wszystkie inne informacje, o których mowa w art. 92 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny i łączną punktację,
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 i 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
4. Jeżeli Wykonawca zamówienia, którego oferta zostanie wybrana, uchylał będzie się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zajdą przesłanki unieważnienia, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.

ROZDZIAŁ XVIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE OFERENTOM

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, przysługują ochrony prawnej szczegółowo określone w Dziale VI ustawy – Prawo Zamówień Publicznych „Środki ochrony prawnej”.
2. W odniesieniu do odwołań zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze do ustawy Prawo Zamówień publicznych tj:
 - 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpatrywaniu odwołań (Dz. U. Nr 48, poz. 280);
 - 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu do odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczenia (Dz. U. Nr 41, poz. 238).
3. Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
4. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy: ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.
5. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa KIO w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia KIO, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
6. W związku z tym, że wartość prowadzonego postępowania jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Pzp, w przedmiotowym postępowaniu wniesienie odwołania przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. tj. czynności dotyczących:
 - 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczeniu odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego

ROZDZIAŁ XIII INNE INFORMACJE

1. Zamawiający nie przewiduje:
 - a) zawarcia umowy ramowej,
 - b) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
 - c) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
 - d) Zwrotu kosztów udziału w postępowaniu
2. Zamawiający nie dopuszcza:
 - a) składania ofert wariantowych
 - b) składania ofert częściowych
3. Udostępnienie dokumentacji
 - a) Protokół wraz z załącznikami jest jawny.



- b) Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
- c) Wykonawca może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o udostępnienie dokumentów (w przypadku ofert – tylko w części nie zastrzeżonej przez Wykonawców), a Zamawiający określi pisemnie termin i miejsce udostępnienia dokumentacji.
- d) Sporządzenie kserokopii wraz z załącznikami jest odpłatne i wynosi 0,30 zł za 1 stronę.

Załączniki:

Program „Funkcjonalno-użytkowy” dotyczący realizacji zadania	załącznik Nr 1
Druk „Oferta” – do wypełnienia przez Wykonawców	załącznik Nr 2
Podpisane oświadczenie z art.22	załącznik Nr 3
Podpisane oświadczenie z art.24	załącznik Nr 4
Oświadczenie o podwykonawcach	załącznik Nr 5
Projekt umowy	załącznik Nr 6
Wykaz zrealizowanych zadań dot. dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz dot. robót budowlanych	załącznik Nr 7
Oświadczenie o zapoznaniu się z obiektem, gdzie będzie realizowane zamówienie	załącznik Nr 8
Wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia wraz z ich uprawnieniami	załącznik Nr 9

ZATWIERDZAM:
z up. Dyrektora
Zastępcą Dyrektora
ds. Eksploatacyjno -Technicznych
inż. Piotr Kaczmarczyk

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

**Dotyczy projektu: Zaprojektowanie i wykonanie
robót budowlanych
polegających na termomodernizacji, montażu
kompletnych
instalacji solarnych oraz kotłowni gazowo-olejowej
w ramach
projektu:
„Termomodernizacja oraz montaż kolektorów
słonecznych
w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego
w Częstochowie”**



Załącznik nr 2 do specyfikacji

pieczęć Oferenta i nr tel./faksu

O F E R T A

Nazwa firmy (Wykonawcy):.....

Adres Wykonawcy:

Województwo:.....

NIP: REGON:

Numer telefonu i faksu wraz z numerem kierunkowym:

Osoba uprawniona do kontaktu z Zamawiającym

Tel.: Adres strony www. Wykonawcy

Nawiązując do postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie **TERMOMODERNIZACJI ORAZ MONTAŻ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA ZESPOLONEGO W CZĘSTOCHOWIE**

składamy niniejszą ofertę

1. Oferujemy wykonanie w/w robót zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ:

1.1 Za ryczałtową wartość brutto całego zamówienia w wysokości _____ PLN
(słownie: _____ złotych).

1.2 Za wartość netto o całego zamówienia w wysokości _____ PLN
(słownie: _____ złotych).

1.3 w tym podatek VAT w wysokości _____ %, tj.: _____ PLN
słownie: _____

w tym:

Ryczałtowa wartość części przedmiotu umowy, polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych, czyli będąca sumą wartości:

a) wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej – kosztorysowej obejmującej przedmiot zamówienia w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych, oraz

b) wykonania robót budowlanych (wraz z podatkiem VAT) wynosi:..... zł
słownie złotych:
w tym **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.:..... zł
słownie złotych: **cena netto** w wysokości..... zł
słownie złotych:

w tym:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013
Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



- a) **Ryczałtowa wartość wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej – kosztorysowej obejmującej przedmiot zamówienia w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych oraz wykonanie robót budowlanych w oparciu o wykonaną i zatwierdzoną dokumentację budowlaną**(wraz z podatkiem VAT) wynosi: zł
słownie złotych:
w tym **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.:zł
słownie złotych: **cena netto** w wysokości:
..... zł
słownie złotych:
- b) **Ryczałtowa wartość wykonania robót budowlanych określonych dokumentacją, o której mowa w § 1 niniejszej umowy (wraz z podatkiem VAT)** wynosi:..... zł
słownie złotych:
w tym **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.:..... zł
słownie złotych:
cena netto w wysokości:..... zł
słownie złotych:
2. Określone kwoty zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie mogą ulec zmianie.
3. Termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i rękojmi oraz warunki płatności – zgodnie z zapisami przedstawionymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
Udzielamy gwarancji:
- na roboty termomodernizacyjne objęte zamówieniem na okreslat, (nie krótszy jednak niż 5 lat) z wyłączeniem kompleksowej instalacji kolektorów słonecznych objętych 12 letnią gwarancją
 - na urządzenia na okres określony przez producenta, (nie krótszy jednak niż 24 miesiące)
4. Zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
5. Wadium w kwocie zł zostało wniesione w dniu w formie:
Zwrotu wadium prosimy dokonać na konto:
lub na adres:
- Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium nie podlega zwrotowi.
6. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zapisach zawartych w art. 22 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24, ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych oraz że złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty, potwierdzające spełnienie tych warunków.
7. Oświadczamy, że:
- a) Dysponujemy osobami i podmiotami, które posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, o których mowa SIWZ. Wykaz tych osób sporządzony na załączniku do SIWZ został złożony w ofercie wraz z wymaganymi SIWZ dokumentami potwierdzającymi ich kwalifikacje.



- b) Będziemy dysponować osobami i podmiotami, które posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, o których mowa w SIWZ. *W załączeniu do druku „Oferta” przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.*
- c) Oświadczamy, iż w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia wykonaliśmy, tj. zakończyliśmy **dokumentacji projektowych** spełniających wymagania zawarte w SIWZ. Wykaz tych dokumentacji wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie stanowi załącznik do niniejszej oferty. **robót budowlanych** spełniających wymagania zawarte w punkcie SIWZ. Wykaz tych robót wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie stanowi załącznik do niniejszej oferty.
8. Oświadczamy, że posiadamy środki finansowe lub zdolność kredytową o łącznej kwocie w wysokości co najmniejzł, co potwierdzamy załączoną do oferty informacją banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których posiadamy rachunek.
9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia (w tym zapoznaliśmy się z programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją geotechniczną oraz wstępnym studium wykonalności, opisującymi przedmiot zamówienia i przyszłym placem budowy).
10. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
11. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
12. W przypadku wybrania naszej oferty, przed podpisaniem umowy złożymy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie zgodnie z warunkami ustalonymi we wzorze umowy.
13. Oświadczamy, że przed sporządzeniem oferty przeprowadziliśmy oględziny obiektów gdzie będzie realizowane zamówienie.

Nazwiska i stanowiska osób, z którymi można kontaktować się w celu uzyskania dalszych informacji, jeżeli będą wymagane:

- 1) informacje techniczne: Pan/itel.
- 2). informacje finansowe: Pan/itel.....

Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, na dzień otwarcia ofert (art. 233 k.k.)

Naszą ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.
Dnia:

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadających pełnomocnictwo

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013
Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



Załącznik nr 3 do specyfikacji

(pieczęć adresowa firmy Oferenta)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW

art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych
(t.j ed. DZ. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) zwanej dalej Pzp.

Ja

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na

**TERMOMODERNIZACJĘ ORAZ MONTAŻ KOLEKTORÓW
SŁONECZNYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA
ZESPOLONEGO W CZĘSTOCHOWIE”**

OŚWIADCZAM

w imieniu

Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, oraz osobami
zdolnymi do wykonania zamówienia
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....

(miejsowość i data)

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013**

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



Załącznik nr 4 do specyfikacji

(pieczęć adresowa firmy Oferenta

OŚWIADCZENIE

O NIE PODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

Przystępując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**” TERMOMODERNIZACJĘ ORAZ MONTAŻ KOLEKTORÓW
SŁONECZNYCH W OBIEKTACH MIEJSKIEGO SZPITALA
ZESPOLONEGO W CZĘSTOCHOWIE**

Ja _____

w imieniu _____

oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie w art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), według którego z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) Wykonawców, z którymi dany Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem, zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



- przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członek zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia ma podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącym w dokonaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2.
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
- 3) złożyli nieprawidłowe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
- 4) Nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu

miejsowość i data

podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



Załącznik nr 5 do specyfikacji

OŚWIADCZENIE

O PODWYKONAWCACH

W trybie art. 36 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmianami)

(imię i nazwisko):

zamieszkały.....

reprezentując firmę (nazwa firmy):

.....

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy **oświadczam, że:**

powierzę/*nie powierzę części zamówienia Podwykonawcy.

Zakres Podwykonawstwa *

.....
.....

Czas trwania Podwykonawstwa*

.....

Nazwa i siedziba Podwykonawcy*

.....
.....

*** właściwe podkreślić**

miejsowość, data

podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnionym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo



Załącznik nr 6 do specyfikacji

WZÓR UMOWY (projekt)

Nr:

Zawarta w dniu2012 r. pomiędzy:

SP ZOZ Miejskim Szpitalem Zespolonym z siedzibą w Częstochowie przy

ul. Mirowskiej 15, 42 – 200 Częstochowa

NIP: 949-17-63-544; REGON: 151586247 KRS: 0000026830

reprezentowanym przez:

Dyrektora Naczelnego

Dariusza Kopczyńskiego

zwany dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....
z siedzibą:

NIP:REGON:KRS:

reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych nrz dnia12.2011 r. poz.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowa”

Zadanie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Województwa Śląskiego – Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego, Priorytet: V Środowisko, Działanie: 5.3 Czyste powietrze i odnawialne źródła energii.

1.1. Lokalizacja obiektów:

Częstochowa, Szpital przy ul. Mirowskiej 15

Szpital przy ul. Mickiewicza 12

Szpital przy ul. Bony 1/3

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



Zakres robót budowlanych:

Szczegółowy zakres zadania zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy stanowiący Załącznik Nr 1 do Umowy.

1.2. W zakresie zamówienia przewiduje się:

a) **Wykonanie w 5 egzemplarzach dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.**

Dokumentację należy wykonać w oparciu o będący w posiadaniu Zamawiającego "Program funkcjonalno - użytkowy dotyczący termomodernizacji oraz montażu kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie" oraz dodatkowe wytyczne zawarte w SIWZ.

b) Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

2. Roboty budowlane wchodzące w zakres niniejszej umowy należy wykonać według wykonanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

§ 2

1. **Ryczałtowa wartość wykonania całego przedmiotu umowy** (wraz z podatkiem VAT) wynosi: zł

Słownie złotych:

.....

w tym **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.: zł

słownie złotych:

.....

cena netto w wysokości: zł

słownie złotych:

.....

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013
Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



w tym:

1.1. Ryczałtowa wartość części przedmiotu umowy, polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych, czyli będąca sumą wartości:

a) **wykonania dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych, oraz**

b) **wykonania robót budowlanych (wraz z podatkiem VAT)**
wynosi:..... zł

słownie złotych:

.....

w tym **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.:..... zł

słownie złotych:

..... **cena netto**

w wysokości..... zł

słownie złotych:

.....

w tym:

a) **Ryczałtowa wartość wykonania dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych (wraz z podatkiem VAT) wynosi:**

..... zł

słownie złotych:

w tym **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.:

..... zł

słownie złotych:

cena netto w wysokości:..... zł

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



słownie złotych:

b) **Ryczałtowa wartość wykonania robót budowlanych określonych dokumentacją, o której mowa w § 1 niniejszej umowy** (wraz z podatkiem VAT) wynosi:..... zł

słownie złotych.....

w tym **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.:..... zł

słownie złotych:

cena netto w wysokości:..... zł

słownie złotych.....

2. Kwoty określone w ust. 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie mogą ulec zmianie.

3. Powyższe wynagrodzenie zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.

4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za poszczególne etapy robót określone w harmonogramie rzeczowo – terminowo - finansowym może ulec zmianie, zgodnie ze zmianą wskaźnika cen towarów i usług inwestycyjnych, ogłoszonego przez prezesa GUS, począwszy od dnia 01.01.2011 r. Przeliczanie cen robót będzie następować raz na pół roku.

§ 3

1. Rozliczanie robót będzie się odbywało fakturami częściowymi i fakturą końcową.

2. Wartość faktur częściowych w odniesieniu do dokumentacji projektowej zostanie ustalona przez Inżyniera Kontraktu w oparciu o procentowe zaawansowanie jej wykonania.

3. Faktury częściowe za wykonane roboty budowlane wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez Inżyniera Kontraktu danego etapu robót, wyszczególnionego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, zatwierdzonym przez Zamawiającego.

4. Faktury regulowane będą w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.

5. Ostateczne rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30-dniowym od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



6. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 10 umowy.
7. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
8. W przypadku zaistnienia rozbieżności w założonym i rzeczywistym terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zaktualizowania przedłożonego w ofercie harmonogramu w zakresie terminów wykonania poszczególnych etapów, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego, a Zamawiający do jego akceptacji. Aktualizacja ta nie może spowodować przedłużenia terminu zakończenia realizacji zamówienia.
9. Finansowanie przedmiotu umowy w latach 2009-2012 nie może przekroczyć kwot wynikających z odpowiednich Uchwał Budżetowych Rady Miasta Częstochowy na lata 2009-2012.
10. Płatności dotyczące wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych będą dokonane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSI. oraz budżetu miasta:....., rozdział....., §....., Załącznik Nr.....do Uchwały Budżetowej, poz....."Termomodernizacja obiektów Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie"

§ 4

1. Termin wykonania i odbioru przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie – do 30 października 2012 r. w tym:

- 1.1. **Przedłożenie koncepcji rozwiązań projektowych w zakresie realizacji zamówienia - do 31stycznia 2012**
- 1.2. **Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych - 29 luty 2012 r.**
- 1.3. **Zgłoszenie robót budowlanych nie objętych koniecznością uzyskania pozwoleń na budowę - 29 luty 2012 r.**
- 1.4. **Uzyskanie pozwolenia na budowę – 31 marzec 2012 r.**

Pozostałe terminy realizacji poszczególnych etapów zadania zostaną ustalone w formie (pisemnej) tj. harmonogramu rzeczowo-finansowego pomiędzy Wykonawcą a Zlecającym.

2. Terminy wykonania poszczególnych elementów, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego, określa harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy złożony przez Wykonawcę w ofercie przetargowej i zatwierdzony przez Zamawiającego.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie



3. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Terminy ustalone w ust. 1 ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - d) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót.
5. W przedstawionych w ust. 4 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 5

Obowiązki stron.

1. Obowiązki Zamawiającego.

- 1.1. Dostarczenie w 2 (dwóch) egzemplarzach programu funkcjonalno-użytkowego w terminie do 5 (pięciu) dni od daty podpisania niniejszej umowy.
- 1.2. Przekazanie Wykonawcy, w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę takiej konieczności, placu budowy.
- 1.3. Wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych.
- 1.4. Przekazanie (w miarę możliwości) w użytkowanie lub współużytkowanie znajdujących się na placu budowy pomieszczeń magazynowych, składowisk na odrębnie uzgodnionych zasadach.
- 1.5. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego, obejmującego wszystkie branże przedmiotu umowy.
- 1.6. Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.
- 1.7. Dokonanie odbioru wykonanych robót budowlanych na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy.
- 1.8. Regulowanie płatności wynikających z wystawianych, na zasadach określonych w § 3 niniejszej umowy, faktur.

2. Obowiązki Wykonawcy.

- 2.1. Przed rozpoczęciem prac projektowych zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego.
- 2.2. Szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
- 2.3. Uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych.



2.4. Uzyskanie warunków technicznych i wszelkich uzgodnień w celu wykonania potrzebnych połączeń budynku do infrastruktury technicznej.

2.5. Przed rozpoczęciem wykonywania projektów budowlanych i wykonawczych - uzyskanie formalnych uzgodnień przez Zamawiającego materiałów przedprojektowych w zakresie architektury obiektu.

Należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego w terminie **do 1 miesiąca od daty podpisania umowy projekty dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych**. Dokumentację należy przedstawić **w 5 egzemplarzach** w formie pisemnej (papierowej) oraz na nośniku elektronicznym, np. płyty CD.

2.6. Przygotowanie i uzyskanie wszelkich koniecznych dokumentów formalno-prawnych (w tym: decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego) oraz stosownych uzgodnień umożliwiających prawidłowe wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych (w tym pozwolenia na budowę).

2.7. Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych wraz z wszelkimi koniecznymi uzgodnieniami, uwzględniających przepisy ustawy Prawo budowlane w zakresie umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych.

a) Prace projektowe objęte umową zostaną wykonane przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania w zakresie objętym umową, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

b) Rozwiązania projektowe winny być uzgodnione na etapie projektowania z Zamawiającym i właściwymi podmiotami. Kompletny projekt budowlany i wykonawczy musi być zaakceptowany przez Zamawiającego;

c) Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji oraz zapłaty wynagrodzenia umownego, na Zamawiającego przechodzi całość autorskich praw majątkowych przekazanej dokumentacji projektowej;

2.8. **Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę dla zakresu określonego w § 1 niniejszej umowy. Zamawiający upoważni Wykonawcę do wystąpienia w jego imieniu o pozwolenie na budowę.**

2.9. Opracowanie projektu organizacji robót budowlano - montażowych z uwzględnieniem budowy nowych i przebudowy istniejących obiektów na potrzeby przedmiotu zamówienia.

2.10. Opracowanie planu zagospodarowania budowy i uzgodnienie go ze służbami zamawiającego.

Zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie dróg i komunikacji, ogrodzeń, instalacji, zabudowań prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, zapewnić, w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach, chodnikach i parkingach zlokalizowanych wokół terenu przeznaczonego pod budowę, używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia robót oraz uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu uzgodnienia i pozwolenia, zapewnić dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu placu budowy.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejścia placu budowy.
- 2.11. Wykonywanie i wykonanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i przepisami BHP. Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany „planem bioz” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r., (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.) oraz przedstawić go Zamawiającemu.
 - 2.12. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 3 (trzech) egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) oraz na płytach CD i przekazanie jej Zamawiającemu na 5 (pięć) dni przed terminem odbiorów częściowych i 5 (pięć) dni przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 - 2.13. Współpraca ze służbami Zamawiającego.
 - 2.14. Koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
 - 2.15. Prowadzenie Dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.
 - 2.16. Przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego wraz z instrukcją konserwacji wykonanych obiektów.
 - 2.17. Zgłaszanie obiektów i robót do odbioru.
 - 2.18. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
 - 2.19. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.
 - 2.20. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
 - 2.21. Utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac.
 - 2.22. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego.

§ 6

1. **Nadzór z ramienia Zamawiającego nad wykonywaniem przedmiotu umowy** prowadzić będzie Inżynier Kontraktu, tj.
.....
....., z siedzibą:, tel.
Zakres uprawnień Inżyniera Kontraktu wynika z umowy podpisanej z Zamawiającym, której kserokopia będzie przekazana Wykonawcy.
2. **Kierownikiem projektu (Głównym Projektantem)** będzie:
.....
posiadający (-a) uprawnienia w specjalności architektonicznej.
Nr uprawnień:
3. **Kierownikiem budowy** będzie:..... ,

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



posiadający (-a) uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Nr uprawnień

4. Istnieje możliwość dokonania zmiany osób wyszczególnionych w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu oraz pozostałych osób przedstawionych w ofercie przetargowej, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
5. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób wyszczególnionych w ust. 4 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
 - b) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
6. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 4 niniejszego paragrafu, nowe osoby powołane do pełnienia ww. obowiązków muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wyszczególnionych w ust. 4 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

§ 7

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.

2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 4 dni.
3. Dostawy oraz roboty budowlane i montażowe, dla których strony ustalą odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi wpisem do Dziennika budowy, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży Inżynierowi Kontraktu niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



4. Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 10 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia. Odbiór końcowy może nastąpić tylko wtedy, gdy komisja nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.
5. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
6. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności Dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty, wszelkie certyfikaty na stosowane materiały i urządzenia i inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty. Koszt uzyskania tych dokumentów obciąża Wykonawcę.
7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:
 - 8.1. nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy,
 - 8.2. ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję. O terminie przeprowadzenia czynności odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.
9. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego wykonanego obiektu, na Zamawiającego przechodzi ryzyko jego utraty lub uszkodzenia.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 11.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
 - 11.2. nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 10 niniejszej umowy,
 - c) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi- odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
12. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane



materiały bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru i przekazania do użytkowania wszystkich obiektów budowlanych, będących przedmiotem umowy.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona przez udzielenie **5 letniej gwarancji** za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru i przekazania do użytkowania wszystkich obiektów budowlanych będących przedmiotem odbioru z wyjątkiem urządzeń, na które dostawcy udzielają innej gwarancji, lecz **nie krócej niż 2 lata** oraz kompleksowej instalacji kolektorów słonecznych objętych **12 letnią gwarancją**.
3. Wykonawca wystawi na rzecz Zamawiającego odrębny dokument gwarancyjny w terminie do 7 dni licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 9

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 2 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



- c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ustępie 4c, po cenach uzgodnionych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie:



- a) protokolarnego ustalenia, przez przedstawicieli stron umowy, procentowego stopnia zaawansowania wykonania dokumentacji projektowej i pomnożenia tej wielkości przez wartość dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami, w przypadku odstąpienia od umowy na etapie realizacji dokumentacji projektowej;
- b) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu (wynikającej z harmonogramu rzeczowo-finansowego) od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia,
- c) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie protokolarnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego zaawansowania wykonania danego elementu. Dopuszcza się także zastosowanie rozliczenia za pomocą kosztorysu powykonawczego w oparciu o odpowiednie KNR-y i rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
- b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych (j.t. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 2007 r. oraz nowelizacja z 4 września 2008 r. Dz. U. Nr 171, poz. 1058).

3. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.

4. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

5. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



7. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny oferty brutto**, co stanowi kwotę w wysokości: zł

słownie złotych:

2. Zabezpieczenie będzie wniesione **w formie:**

.....

3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

4. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzającym ich należyte wykonanie, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji, o których mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.

5. W sytuacji, gdy skutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności:
- 1) w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę w wys. **co najmniej 5 mln zł** oraz
 - 2) w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na kwotę w wys. **co najmniej 2 mln zł**.



2. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
3. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
4. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy ubezpieczeniowej, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 13

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 14

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. Nr 80 poz. 904 z 2000 r. z późniejszymi zmianami), obciążają Wykonawcę

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Kodeks cywilny, Prawo budowlane, Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym, Prawo zamówień publicznych.



§ 16

Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik Nr 7 do specyfikacji



**WYKAZ
WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZADAŃ**

polegających na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej 3 dokumentacji projektowo-kosztorysowej porównywalnej* pod względem zakresu i charakteru z przedmiotem zamówienia**, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa.

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

tel. faks e-mail

Lp.	Opis opracowania z podaniem jego nazwy i lokalizacji	Zakres wykonanego opracowania z podaniem pojemności obiektu	Nazwa Firmy oraz imiona i nazwiska autorów opracowania	Wartość brutto opracowania	Okres wykonywania opracowania, tj. data rozpoczęcia i odbioru prac projektowych	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZADAŃ

polegających na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech porównywalnych zamówień o wartości co najmniej 8 mln brutto, w tym jeden jednej roboty polegającej na wykonaniu robót termomodernizacji w obiekcie objętym ochroną konserwatorską

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

tel. faks e-mail

Lp.	Nazwa i adres obiektu	Opis wykonanych robót wraz z ich zakresem	Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót	Wartość brutto zrealizowanych robót, budów i przebudów	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

.....
miejsowość i data)

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołonego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



Załącznik nr 8 do specyfikacji

Pieczęć Wykonawcy

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że przed sporządzeniem oferty przeprowadziliśmy w dniu oględziny budynku SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego wraz z terenem w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15, gdzie realizowane będzie zamówienie, pod względem zakresu objętego Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i oświadczamy, że uzyskaliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

.....
(podpis osoby upoważnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Załącznik Nr 9 do specyfikacji

**WYKAZ OSÓB,
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA
I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
spełniających wymagania określone specyfikacji istotnych warunków
zamówienia**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

tel. faks e-mail

Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko osoby,	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych czynności	Numer uprawnień i nazwa organu, który je wydał

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby



--	--	--	--

miejsowość i data)

podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Uwaga:

W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Termomodernizacja oraz montaż kolektorów słonecznych w obiektach Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby